



**MINISTER
TRANSPORTU, BUDOWNICTWA
I GOSPODARKI MORSKIEJ**

Warszawa, dnia 26 lipca 2012 r.

BN-3s-022-10/2012

**Pan
Zbigniew Kubiński
Prezydent Federacji
Porozumienia Polskiego Rynku
Nieruchomości**

W odpowiedzi na pismo Pana Prezydenta z dnia 28 maja 2012 r., przekazujące projekt zmian ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 23 maja 2012 r. zaakceptowany przez 8 Federacji rynku nieruchomości, uprzejmie informuję, że na obecnym etapie prac legislacyjnych nie jest możliwe jego przyjęcie. Kwestia dotycząca deregulacji zawodu zarządcy nieruchomości oraz pośrednika w obrocie nieruchomościami jest przedmiotem prac prowadzonych przez Ministerstwo Sprawiedliwości, które przygotowało projekt *ustawy o zmianie ustaw regulujących wykonywanie niektórych zawodów*.

Projekt ustawy stanowi realizację zapowiedzi zmian legislacyjnych wskazanych w exposé Premiera Donalda Tuska w dniu 18 listopada 2011 r., w którym znalazło się zobowiązanie do podjęcia działań rządowych w celu zmniejszenia liczby zawodów regulowanych w Polsce.

Ministerstwo Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej nie zgłaszało uwag do projektu *ustawy o zmianie ustaw regulujących wykonywanie niektórych zawodów*, ponieważ przedstawiona wersja przepisów stanowi realizację projektu ustawy, którego ramy zostały ustalone przez Ministra Sprawiedliwości i w którym została określona głęboka formuła deregulacji dla zawodu pośrednika w obrocie nieruchomościami oraz zarządcy nieruchomości.

Jednocześnie w związku z prośbą dotyczącą spotkania z przedstawicielami środowiska rynku nieruchomości w sprawie deregulacji zawodu pośrednika w obrocie nieruchomościami oraz zarządcy nieruchomości, uprzejmie informuję, że konsultacje społeczne w tym zakresie przeprowadzało Ministerstwo Sprawiedliwości, które jest autorem projektu *ustawy o zmianie ustaw regulujących wykonywanie niektórych zawodów*.

M. Styczeń
MINISTERSTWA TRANSPORTU,
BUDOWNICTWA I GOSPODARKI MORSKIEJ

Piotr Styczeń
Podsekretarz Stanu